

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022	
Организация <u>Публичное акционерное общество "Объединение Орджоникидзе 11"</u> по ОКПО				<b>05748507</b>
Идентификационный номер налогоплательщика				<b>7725008666</b>
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u> по ОКВЭД 2				<b>68.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Публичные акционерные общества / Частная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС	12247			16
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ				<b>384</b>

Местонахождение (адрес)

**115419, Москва г, Орджоникидзе ул, д. № 11**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

**ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ЮРИНФОРМ-АУДИТ +"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **7701516950**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП **1037789065522**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	366	445	550
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 653 895	1 281 061	1 219 671
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 834 788	1 913 661	1 076 207
	Отложенные налоговые активы	1180	13 112	14 425	14 675
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>3 502 161</b>	<b>3 209 592</b>	<b>2 311 103</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 183	4 677	5 502
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	336 195	51 360	50 566
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	743 282	612 411	465 147
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 063	12 046	39 810
	Прочие оборотные активы	1260	71	135	120
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 090 795</b>	<b>680 629</b>	<b>561 145</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 592 955</b>	<b>3 890 221</b>	<b>2 872 248</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 337	3 337	3 337
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	26 919	27 298	29 133
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	334	334	334
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 662 845	3 029 054	2 099 422
	Итого по разделу III	1300	3 693 435	3 060 023	2 132 226
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 661	9 447	10 804
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	15 661	9 447	10 804
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	874 766	817 221	727 385
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 094	3 530	1 833
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	883 859	820 751	729 218
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 592 955	3 890 221	2 872 248

Руководитель

(подпись)

Розанцев Игорь  
Владимирович  
(расшифровка подписи)



26 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<u>Публичное акционерное общество "Объединение Орджоникидзе 11"</u>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>05748507</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	<b>7725008666</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Публичные акционерные общества / Частная собственность</u>		<b>68.20</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12247</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	1 368 977	1 216 137
	Себестоимость продаж	2120	(233 369)	(461 383)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 135 608	754 754
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(218 900)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	916 708	754 754
	Доходы от участия в других организациях	2310	7 856	53 197
	Проценты к получению	2320	100 534	58 458
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	856 491	368 172
	Прочие расходы	2350	(1 089 706)	(383 745)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	791 883	850 836
	Налог на прибыль	2410	(188 761)	(168 949)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(188 807)	(169 686)
	отложенный налог на прибыль	2412	46	738
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	603 122	681 887

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	603 122	681 887
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Розанцев Игорь  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)



26 октября 2022 г.