

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Публичное акционерное общество "Объединение Орджоникидзе 11"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	05748507		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	7725008666		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12247	16	
Местонахождение (адрес)	115419, Москва г, Орджоникидзе ул, дом 11		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ИНТЕРКОН"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7707124860
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1027700313464

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	260	339	445
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 418 035	1 931 380	1 318 922
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 070 111	1 968 239	1 913 661
	Отложенные налоговые активы	1180	21 383	21 376	12 256
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 509 789	3 921 334	3 245 284
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1 183	4 677
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	373 717	278 928	51 360
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 708 559	784 330	612 411
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 999	27 054	12 046
	Прочие оборотные активы	1260	136	159	135
	Итого по разделу II	1200	2 089 411	1 091 654	680 629
	БАЛАНС	1600	6 599 200	5 012 988	3 925 913

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 337	3 337	3 337
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	26 919	26 919	27 298
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	334	334	334
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 570 610	4 047 591	3 059 344
	Итого по разделу III	1300	5 601 200	4 078 181	3 090 313
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	26 009	12 874	14 850
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	26 009	12 874	14 850
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	968 559	918 127	817 220
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 432	3 807	3 530
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	971 991	921 934	820 750
	БАЛАНС	1700	6 599 200	5 012 988	3 925 913

Руководитель



(подпись)

Розанцев Игорь
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Публичное акционерное общество "Объединение Орджоникидзе 11"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	05748507		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	7725008666		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12247	16	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 411 112	1 368 977
	Себестоимость продаж	2120	(238 711)	(233 370)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 172 401	1 135 607
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(211 984)	(218 898)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	960 417	916 709
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	7 856
	Проценты к получению	2320	98 491	100 534
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 231 883	856 491
	Прочие расходы	2350	(535 008)	(1 089 706)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 755 783	791 884
	Налог на прибыль	2410	(245 204)	(188 762)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(232 076)	(188 214)
	отложенный налог на прибыль	2412	(13 128)	(547)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 510 579	603 122

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 510 579	603 122
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Розанцев Игорь
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.