

Утвержден Общим собранием акционеров ОАО «ЗиО» Протокол №28 от 17 июня 2010 года Предварительно утвержден Советом директоров ОАО «ЗиО» Протокол №11 от 27.04.2010г. Председатель Совета директоров ОАО «ЗиО» _____ С.В. Мелихов	Достоверность подтверждена. Председатель комиссии _____ Ю.Д. Кручинин	данных Ревизионной
--	---	-----------------------

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ**  
**ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА**  
**«МОСКОВСКИЙ СТАНКОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД ИМЕНИ**  
**СЕРГО ОРДЖОНИКИДЗЕ»**  
**(ОАО «ЗиО»)**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ**  
**ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2009 ГОДУ.**

Место нахождения ОАО «ЗиО»: 115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д.11.

## **Оглавление**

<b>1. Положение Общества в отрасли.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Приоритетные направления деятельности Общества.....</b>	<b>3</b>
<b>3. Отчет Совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности. ....</b>	<b>4</b>
3.1. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности...4	
3.2. О работе Совета директоров в 2009 году. ....	5
<b>4. Перспективы развития Общества. ....</b>	<b>5</b>
4.1. Планы развития Общества.....	5
4.2. Участие Общества в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.....	6
<b>5. О выплате дивидендов по акциям Общества. ....</b>	<b>7</b>
<b>6. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества. ....</b>	<b>7</b>
6.1. Отраслевые риски .....	7
6.2. Конкурентные риски, а также риски, связанные с деятельностью организации. .8	
6.3. Финансовые риски .....	9
6.4. Правовые риски.....	10
6.5. Прочие риски .....	10
<b>7. Перечень совершенных Обществом в отчетном году крупных сделок с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение об ее одобрении. ....</b>	<b>11</b>
<b>8. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение об ее одобрении. ....</b>	<b>11</b>
<b>9. Состав Совета Директоров Общества, включая информацию об изменениях в составе Совета Директоров Общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах Совета директоров Общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года. ....</b>	<b>44</b>
<b>10. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества, в том числе его краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года. ....</b>	<b>50</b>
<b>11. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества и каждого члена Совета Директоров Общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года. ....</b>	<b>50</b>
<b>12. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения.....</b>	<b>50</b>
<b>13. Финансовая отчетность за 2009 год .....</b>	<b>51</b>
<b>14. Заключение Ревизионной комиссии о достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества.....</b>	<b>57</b>
<b>15. Иная информация, предусмотренная уставом Общества или иным внутренним документом Общества. ....</b>	<b>59</b>

## **1. Положение Общества в отрасли**

Основной рынок, на котором ОАО «ЗиО» осуществляет свою деятельность - г. Москва, в т.ч. рынок сдачи в наем недвижимого имущества.

Однако имеются факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт ОАО «ЗиО» его продукции (работ, услуг). ОАО «ЗиО» постоянно проводится работа по предотвращению и минимизации рисков возникновения негативных последствий следующих факторов:

– Экономические факторы.

Происходящий в мире экономический кризис сказывается и на российском рынке и, соответственно, на деятельности ОАО «ЗиО». Указанное обстоятельство находится вне контроля ОАО «ЗиО». В случае же возникновения реальной угрозы экономике России органы управления эмитента будут предпринимать усилия по снижению воздействия экономических факторов, в том числе такие как снижение внутренних расходов.

– Политические факторы.

Осуществляемые в последние годы реформа государственной власти и усиление исполнительной вертикали власти положительно сказалось на политической ситуации в России в целом. Это позволяет говорить о стабильности в политической жизни страны, нацеленности на продолжение избранного политического курса. Негативное влияние политических факторов маловероятно.

– Социальные факторы.

Присущи для социальной ситуации в стране в целом. Принимаемые меры по снижению темпов роста инфляции, «замораживанию» цен на особо важные продукты питания и медикаменты, устранению отставания темпов роста заработной платы от темпов роста инфляции, повышению минимальных размеров пенсий объективно способствуют стабилизации социальной ситуации. В настоящий момент социальную ситуацию в России можно оценить как стабильную.

Среди факторов, которые могут негативно сказаться на сбыте ОАО «ЗиО» его продукции, услуг, можно выделить:

- снижение покупательской способности, ухудшение финансового состояния потребителей;

- повышение конкуренции на рынке предоставления услуг.

Для снижения действия этих факторов на деятельность ОАО «ЗиО» Обществом предпринимаются такие меры, как: увеличение привлекательности предложений на рынке недвижимости, Для этого ведется пересмотр арендных ставок, ведутся строительно-ремонтные работы, проводятся работы по обеспечению сохранности и безопасности территории, помещений и продукции.

Предприятие продолжает искать пути для дальнейшей диверсификации и расширения деятельности.

## **2. Приоритетные направления деятельности Общества.**

Основной целью деятельности ОАО «ЗиО» является получение прибыли. В соответствии с этой целью Общество осуществляет свою деятельность по нескольким приоритетным направлениям. Это предоставление в аренду площадей и производство и реализация станочной продукции, выполнение ремонтных монтажных, опытно-конструкторских и иных видов работ, подготовка квалифицированных кадров.

Работа с недвижимостью имеют для ОАО "ЗиО" приоритетное значение.

### 3. Отчет Совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.

#### 3.1. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности

Финансовое состояние Открытого акционерного общества “Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе” остается относительно стабильным. Доходность (получение выручки) на предприятии характеризуется постоянной устойчивостью, в том числе получаемая от производства продукции производственного назначения. Причины роста расходов:

- поступательный рост невозмещаемых налогов и платежей;
- увеличение расходов по оплате за электроэнергию, мощность, тепло, непосредственно связанных с процессом производства – более 30%;
- рост стоимости сырья и материалов для изготовления основной продукции предприятия – станкокомплектов – более 50%;
- скорость оборачиваемости денежных средств не достаточна по причине стагнации машиностроительной отрасли;
- затраты на поддержание зданий и сооружений, ремонт станочного парка требуют все больших затрат – более 100%.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности, факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи ОАО «ЗиО» услуг и прибыли от основной деятельности, включая влияние инфляции, изменения курсов иностранных валют, решений государственных органов, иных экономических, финансовых, политических и других факторов ОАО “ЗиО” обусловлены тем, что ОАО “ЗиО” является производственным предприятием. Факторы, которые, по мнению органов управления ОАО “ЗиО”, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи ОАО “ЗиО” товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) от основной хозяйственной деятельности:

Наименование	Сила воздействия, %
Отсутствие государственных заказов на производимую эмитентом продукцию и, как следствие, неполная загрузка производственных мощностей	34
Рост невозмещаемых налогов и платежей	18
Затраты на поддержание зданий и сооружений, ремонт	48.

В отчетном году на изменение размера выручки от продажи предприятием товаров, продукции, услуг и получения прибыли (убытков) ОАО «ЗиО» от основной деятельности оказали влияние следующие факторы:

- возросла оплата коммунальных услуг в т.ч. электроэнергия, оплата за пользование водными ресурсами, оплата за телефон и вывоз мусора;
- возросла стоимость ремонтных работ, материалов маркетинговые услуги.

На результаты финансово-хозяйственной деятельности оказали влияние в том числе следующие факторы: изменение размера выручки от продажи организацией услуг и прибыли от основной деятельности, включая влияние инфляции, изменения курсов иностранных валют, решений государственных органов, иных экономических, финансовых, политических и других факторов, обусловленных тем, что организация является производственным предприятием. Финансовое положение Общества стабильно, предприятие финансово устойчиво, уровень кредитного риска – минимальный.

Источником покрытия расходов является прибыль предприятия.

По результатам сдачи в аренду помещений, ремонта станков, станкооборудования, реализации запасных частей к станкам за 2009г. получена прибыль в размере 85 961 563 рубля 24 копейки.

### **3.2. О работе Совета директоров в 2009 году.**

Заседания Совета директоров в отчетном году проводились по мере возникновения вопросов, связанных с текущей финансово-хозяйственной деятельностью Общества.

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества за отчетный период Совет директоров ОАО «ЗиО» рассматривал на своих заседаниях вопросы, относящиеся к его компетенции:

- рассмотрение вопросов о созыве общих собраний акционеров, включая утверждение повестки дня общего собрания акционеров, утверждение даты составления списка акционеров, имеющих право на участие в голосовании на общем собрании акционеров, утверждение перечня информации, предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания акционеров, утверждение формы и текста бюллетеней для голосования на общем собрании акционеров, предварительное утверждение годового отчета Общества за 2008 год, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков), а также распределение прибыли и убытков Общества по результатам финансового года, рассмотрение кандидатуры аудиторской фирмы для проведения аудиторской проверки с целью подтверждения достоверности данных, содержащихся в бухгалтерской и финансовой отчетности, утверждение формы сообщения акционерам о проведении общего собрания акционеров;

- вопросы, связанные с проведением в Обществе размещения дополнительного выпуска ценных бумаг;

- вопросы об участии ОАО «ЗиО» в иных коммерческих организациях;

- вопросы, связанные с утверждением ежеквартальных отчетов эмитента ценных бумаг;

- вопросы по предоставлению полномочий уполномоченным лицам Общества;

- другие вопросы, относящиеся к финансово-хозяйственной деятельности Общества.

## **4. Перспективы развития Общества.**

### **4.1. Планы развития Общества**

Для повышения конкурентоспособности и привлекательности, сдаваемых в аренду помещений намечено проведение следующих мероприятий:

- работы по модернизации систем отопления и водоснабжения;

- совершенствование работы службы технического обеспечения инженерных систем зданий;

- организация мест питания для сотрудников Общества и арендаторов;

- работы по текущему ремонту площадей;

- дальнейшая разработка комплекса сопутствующих услуг, оказываемых арендаторам.

Намечено произвести ремонт и реконструкцию ряда строений, для чего будут заключены договоры на разработку проектно-технической документации и выполнения подрядных работ.

В планах предприятия выпуск и ремонт изделий традиционной специализации: станки специальные, агрегатные и токарные с числовым программным управлением, многошпиндельные токарные автоматы. Проводится работа по набору высококвалифицированных рабочих (токари-универсалы, фрезеровщики, сборщики).

Изыскиваются средства на проектирование и начало изготовления нового автоматизированного токарного комплекса, оснащенного современной аппаратурой управления. Продолжается работа по расширению перечня услуг по заказам в следующих направлениях:

- разработка конструкторской документации и изготовление оборудования и изделий машиностроительного профиля, а также для цветной металлургии;
- ремонт и модернизация станков и автоматических линий;
- изготовление запасных частей к станкам и линиям;
- изготовление сварных деталей из листового проката и профиля;
- предоставление производственных площадей под совместные перспективные работы.

Особое внимание уделяется развитию связей с предприятиями Москвы, в том числе кооперации со станкостроительными заводами, а также поддержанию деловых связей с традиционными партнерами.

Продолжают выполняться заказы от Москвы и Южного административного округа, предприятий столицы.

Органы управления ОАО «ЗиО» отмечают важность выставочно-имиджевой работы, поэтому в планах ОАО «ЗиО» участие в проведении выставок, ярмарок, других массовых мероприятиях, использование средств массовой информации.

В планах предприятия проведение модернизации основного оборудования с целью повышения выполнения требуемых качественных и количественных показателей, достижение соответствия требованиям норм окружающей среды и правил безопасности, выход на новые рынки реализации продукции и услуг, а также освоение выпуска разнообразного технологического оборудования, в том числе тепловентиляторов, тепловых завес, производство и сборка камер распределения электроэнергии КСО-298.

ОАО "ЗиО" не прогнозирует и не планирует в будущем обязательств, которые могли бы оказать негативное влияние на деятельность акционерного общества.

Планов относительно возможного изменения вида основной деятельности ОАО «ЗиО» не имеет.

ОАО "ЗиО" не прогнозирует и не планирует в будущем обязательств, которые могли бы оказать негативное влияние на деятельность акционерного общества.

В планах предприятия проведение модернизации основного оборудования с целью повышения выполнения требуемых качественных и количественных показателей, достижение соответствия требованиям норм окружающей среды и правил безопасности, выход на новые рынки реализации продукции и услуг.

#### **4.2. Участие Общества в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях**

Общество не участвует в промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.

Организация: **Совет директоров предприятий и организаций Южного административного округа (некоммерческая организация)**

Место и функции Общества в организации: **Член некоммерческой организации. Координация деятельности, направленной на повышение эффективности и развитие производства.**

Общество принимает активное участие в деятельности организации с момента вступления в 2000 году. Совет директоров предприятий и организаций Южного административного округа (некоммерческая организация) организован без ограничения срока действия.

Организация: **Гильдия московских промышленников (Некоммерческая организация, Президент Кременецкий И.Я.)**

Место и функции Общества в организации: **Член организации. Защита интересов промышленников и координация деятельности, направленной на повышение эффективности и развитие производства.**

Общество принимает активное участие в деятельности организации с момента вступления в 1998 году. Гильдия московских промышленников (некоммерческая организация) организована без ограничения срока действия.

Организация: **Союз московских станкостроителей и инструментальщиков «МОССТАНОК» (Некоммерческая организация, Президент Болотов В.Л.)**

Место и функции Общества в организации: **Член организации. Проведение совместных действий по сохранению и развитию научно-технического и производственного потенциала РФ.**

Общество принимает активное участие в деятельности организации с момента вступления в 2001 году. Союз московских станкостроителей и инструментальщиков «МОССТАНОК» (некоммерческая организация) организована без ограничения срока действия.

Организация: **Российская Ассоциация Производителей Станкоинструментальной Продукции «СТАНКОИНСТРУМЕНТ» (Президент Самодуров Г.В.).**

Место и функции Общества в организации: **Член организации. Участие в выставочных программах Ассоциации.**

Общество принимает участие в деятельности организации с момента вступления в 2007 году. Российская Ассоциация Производителей Станкоинструментальной Продукции «СТАНКОИНСТРУМЕНТ» организована без ограничения срока действия.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества не зависят от иных членов, входящих в организации, участником которых является ОАО «ЗиО».

## **5. О выплате дивидендов по акциям Общества.**

Период: **2009г.**

Размер дивидендов начисленных на одну акцию (руб.):0.

Общая сумма дивидендов, начисленных на акцию данной категории (типа) (руб.):0.

Общая сумма дивидендов, фактически выплаченных по акциям данной категории (типа) (руб.): 0.

Размер начисленных дивидендов по акциям данной категории (типа), срок выплаты по которым еще не начался (руб.): 0.

Общим собранием акционеров от 12.06.09г. (Протокол №27 от 24.06.09г.) было принято решение по результатам деятельности Общества за 2008 год дивиденды акционерам ОАО «ЗиО» не выплачивать

## **6. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества.**

### **6.1. Отраслевые риски**

К отраслевым рискам относятся факторы ухудшения ситуации в станкостроительной отрасли.

Основными факторами такого ухудшения являются:  
- слабый рост платежеспособных покупателей на станки,  
- замедленный рост разработки и внедрения новых технологий по изготовлению

станков,

- замедленный рост новых более усовершенствованных модификаций станков, приближенных к мировому уровню,
- изношенность оборудования на действующих предприятиях,
- уменьшение количества высококвалифицированных рабочих кадров, конструкторов и технологов,
- низкая заработная плата промышленно-производственного персонала,
- низкая доля государственного заказа для предприятий отрасли,
- слабая законодательная база, регулирующая хозяйственную деятельность предприятий станкостроения, производителей средств производства.

Предполагаемые в этом случае действия ОАО "ЗиО" будут адекватны действиям предприятий, стремящихся к диверсификации производства (выпуск новых видов изделий, как традиционной станкостроительной, так и нетрадиционной номенклатуры), ремонт и восстановление парка станков на предприятиях станкостроения, увеличение объемов металлообработки на существующих технологиях, технологическая переориентация производства, оснащение новым оборудованием.

Вероятность возникновения рисков, связанных с изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, цен на продукцию и/или услуги эмитента, для владельцев ценных бумаг ОАО "ЗиО" незначительная, риски минимальны. Возможное ухудшение ситуации в переходный период реформирования отрасли, на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам, существенного влияния не окажет. Скольким - либо значимым, по мнению эмитента, возможных изменений в отрасли (на внутреннем и внешнем рынках), не предвидится.

Восстановление и улучшение деятельности предприятий автомобилестроения, транспорта, сельхозмашиностроения и других предприятий подотраслей машиностроения Центрального региона России смогут обеспечить ОАО "ЗиО" заказами на производство необходимых для них технологий (станков, автоматических линий, другого оборудования, комплектующих изделий, металлообработку). В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность ОАО "ЗиО", завод прибегнет к диверсификации, способствующей наращиванию доходов от своей деятельности. При этом приемлема любая не запрещенная законом деятельность для извлечения прибыли.

## **6.2. Конкурентные риски, а также риски, связанные с деятельностью организации.**

Для ОАО "ЗиО" в настоящее время наиболее рискованной является производственная деятельность. Это связано с тем, что структурная перестройка экономики России не обеспечила необходимых условий для развития производственной деятельности. Система рисков, присущая производственной деятельности завода, следующая:

- риски невостребованной произведенной ОАО "ЗиО" продукции. Причины риска невостребованности произведенной заводом продукции не зависят от деятельности предприятия. Это нестабильная экономическая ситуация, в частности рост инфляции, что приводит к снижению покупательной способности предприятий и населения.
- риски неисполнения хозяйственных договоров. К указанным рискам относятся: риск отказа партнера от заключения договоров после проведения переговоров, риск заключения договоров на условиях, отличающихся от наиболее приемлемых либо обычных для завода и станкостроительной отрасли, риск задержки выполнения партнерами текущих договорных обязательств.



- риски возникновения непредвиденных затрат и снижения доходов. В эту группу рисков входят: увеличение рыночных цен на ресурсы (услуги), приобретаемые в процессе производственной деятельности, риск необходимости выплат штрафных санкций и судебные издержки, риск потери прибыли вследствие вынужденных перерывов в производстве.

Предприятие будет ощущать влияние колебаний валютного курса на свою деятельность, поскольку общие тенденции колебаний положения рубля вызывают инфляционные процессы, удорожание поставляемых заводу ресурсов и комплектующих, оказываемых услуг.

ОАО "ЗиО" и владельцы его ценных бумаг - акционеры - могут быть подвергнуты факторам риска по причинам, присущим любому машиностроительному предприятию в том числе:

- в сфере экономических причин - из-за растущей инфляции;
- в сфере социальных причин - из-за невозможности комплексно в полной мере удовлетворить работников предприятия выгодами и условиями, соответствующими росту человеческих потребностей;
- в сфере технической - из-за невозможности быстро перестроить технологический процесс производства станков базирующийся на морально устаревшем оборудовании;
- в сфере экологии - из-за непредвиденности московского и федерального законодательства относительно перспектив находящихся на территории центра Москвы предприятий.

ОАО «ЗиО» не участвует в судебных процессах, которые могут существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Общества, и не отвечает по долгам третьих лиц, рисков, связанных с участием в текущих судебных процессах и возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, нет.

### **6.3. Финансовые риски**

К финансовым рискам относятся следующие:

- колебания валютного курса. Предприятие будет ощущать влияние колебаний валютного курса на свою деятельность, поскольку общие тенденции развития экономики вызывают инфляционные процессы, удорожание поставляемых заводу ресурсов и комплектующих, оказываемых услуг;
- риски, связанные с возникновением непредвиденных затрат и снижением доходов:

- увеличение рыночных цен на ресурсы (услуги), приобретаемые в процессе производственной деятельности,

- риск потери прибыли вследствие вынужденных перерывов в производстве,

- в сфере экономических причин - риски, связанные с растущей инфляцией.

Из показателей финансовой отчетности ОАО «ЗиО» наиболее подвержена изменению в результате влияние указанных рисков валютная выручка.

С целью уменьшения указанных рисков эмитентом предпринимается:

1. номинирование выручки в рублях и валюте по видам валют;

2. получение валютных доходов по различным видам деятельности и их своевременная конвертация:

от производства по видам деятельности;

от финансовых вложений по видам и срокам вложений.

3. создание резервов.

Общество не подвержено значительным рискам, связанным с изменениями процентных ставок по кредитным обязательствам. Благополучная кредитная история ОАО «ЗиО» позволяет осуществлять привлечение банковских кредитов на уровне или ниже действующей ставки рефинансирования.

Рост инфляции может привести к увеличению затрат предприятия (за счет роста цен на энергоресурсы и товарно-материальные ценности), и как следствие, падению прибылей общества и соответственно рентабельности его деятельности. Кроме того, рост инфляции приведет к увеличению стоимости заемных средств для общества, а изменения налоговой политики и условий государственного регулирования могут существенно изменить условия использования прибыли.

#### **6.4. Правовые риски**

На деятельность эмитента оказывают влияние следующие факторы:

- низкая доля государственного заказа для предприятий отрасли,
- слабая законодательная база, поддерживающая хозяйственную деятельность предприятий станкостроения, производителей средств производства.
- в сфере экологии - непредвиденность московского и федерального законодательства относительно перспектив находящихся на территории центра Москвы предприятий.

- колебания валютного курса, вызывающие инфляционные процессы, удорожание поставляемых заводу ресурсов и комплектующих, оказываемых услуг. Риски, связанные с изменением валютного регулирования, изменением налогового законодательства, изменением правил таможенного контроля и пошлин, малозначимы для предприятия, т.к. эмитент основную деятельность осуществляет в Российской Федерации, крупных поставщиков и покупателей за пределами Российской Федерации не имеет.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), для предприятия не актуальны, т.к. эмитент не осуществляет деятельности, подлежащей лицензированию.

Изменение судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, не актуальны, т.к. эмитент не осуществляет деятельности, подлежащей лицензированию, текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент и которые могут иметь влияние на экономическую стабильность эмитента, нет.

Основным нормативным актом, регулирующим налоговые отношения является Налоговый кодекс Российской Федерации. В случае изменения налогового законодательства, Общество будет руководствоваться новым законодательством. В целях снижения правовых рисков общество осуществляет постоянный мониторинг изменений действующего законодательства, следит за законотворческой деятельностью законодательных органов и оценивает потенциальное влияние на деятельность общества возможных новаций в области законотворчества.

#### **6.5. Прочие риски**

Наиболее вероятные региональные факторы риска существенного влияния не оказывают вне зависимости от уровня отклонения фактического развития региона, как в сторону снижения темпов роста, так и в сторону их ускорения. При таких отклонениях стабильность работы эмитента сохраняется существующим положением использования мощностей с повышением эффективности режима их использования.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную

деятельность (Российская Федерация, г. Москва) маловероятны. Предприятие малозависимо от поставок сырья и комплектующих, отсутствуют мобилизационные задания. Возникновение рисков, связанных с географическими особенностями страны и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность (Российская Федерация, г. Москва), в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью маловероятно, т.к. предприятие расположено вблизи крупных магистралей (Ленинский проспект, 3-е транспортное кольцо, Московская кольцевая железная дорога).

**7. Перечень совершенных Обществом в отчетном году крупных сделок с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение об ее одобрении.**

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, крупными сделками, в 2009 году не было.

**8. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение об ее одобрении.**

Дата совершения сделки: 27.05.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Арендная дилерская сеть".

Размер сделки в денежном выражении: 118 211.22

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.86

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников)

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 27.05.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Арендный Сервис"

Размер сделки в денежном выражении: 104 666.52

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.76

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 27.05.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ГЛАВСТРОЙУПРАВЛЕНИЕ"

Размер сделки в денежном выражении: 183 977.94

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.33

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 27.05.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Компания по управлению недвижимостью Орджоникидзе 7"

Размер сделки в денежном выражении: 104 666.58

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.76

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 27.05.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО"

дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Международный финансовый центр"

Размер сделки в денежном выражении: 130 052.88

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.94

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 27.05.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Рабочее конструкторское бюро"

Размер сделки в денежном выражении: 122 165.34

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.88

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 01.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Мочалов Вениамин Иванович

Размер сделки в денежном выражении: 3 300

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.02

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 02.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Арендный бизнес"

Размер сделки в денежном выражении: 104 666.52

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.76

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 02.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Специализированное конструкторское бюро автоматических линий"

Размер сделки в денежном выражении: 104 666.52

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.76

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 02.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО"



дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ВСНД-2"

Размер сделки в денежном выражении: 177 941.1

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.29

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 02.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Гугнин Валерий Константинович

Размер сделки в денежном выражении: 159 149.16

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.15

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 02.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Гугнина Евдокия Николаевна

Размер сделки в денежном выражении: 156 576.96

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.13

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 02.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Кондрашов Сергей Сергеевич

Размер сделки в денежном выражении: 155 239.02

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.12

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 03.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ГЛАВСТРОЙСЕРВИС"

Размер сделки в денежном выражении: 177 159.78

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.28

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 03.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСЕРВИС К"

Размер сделки в денежном выражении: 147 456.78

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.07

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 05.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНСПРОЕКТ"

Размер сделки в денежном выражении: 182 037.18

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.32

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 08.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ-СЕРВИС"

Размер сделки в денежном выражении: 137 787.72

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 08.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Независимая дилерская многофункциональная группа"

Размер сделки в денежном выражении: 403.44

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.003

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 08.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Дубленский Сергей Викторович

Размер сделки в денежном выражении: 22 896

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.66

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 08.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Шабалина Наталья Вениаминовна

Размер сделки в денежном выражении: 164 014.38

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 1.19

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 10.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый институт"

Размер сделки в денежном выражении: 128 301.6

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.93

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 17.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Кондрашов Сергей Павлович

Размер сделки в денежном выражении: 41 688.6

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.3

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 17.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Кондрашова Елена Сергеевна

Размер сделки в денежном выражении: 41 688.6

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.3

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в



отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 17.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Пушкарев Федор Андреевич

Размер сделки в денежном выражении: 10 950

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.08

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 18.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты

денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Горский Сергей Вячеславович

Размер сделки в денежном выражении: 198.9

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.001

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 18.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Кожин Владимир Андреевич

Размер сделки в денежном выражении: 5 777.52

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 22.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Киселев Иван Иванович  
Размер сделки в денежном выражении: 162.9

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.0001

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 23.06.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Покровский Вячеслав Павлович

Размер сделки в денежном выражении: 204.9

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.001

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 381 572

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 17.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Арендная дилерская сеть"

Размер сделки в денежном выражении: 6 228.66

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 17.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.

Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ГЛАВСТРОЙУПРАВЛЕНИЕ"

Размер сделки в денежном выражении: 9 461.47

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.06

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 17.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.

Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Рабочее конструкторское бюро"

Размер сделки в денежном выражении: 6 427.72

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 20.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Арендный бизнес"

Размер сделки в денежном выражении: 5 542.22

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 20.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Гугнина Евдокия Николаевна

Размер сделки в денежном выражении: 8 134.75

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.05

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 20.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Кондрашов Сергей Павлович

Размер сделки в денежном выражении: 2 257.91

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.01

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 20.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.

Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Покровский Вячеслав Павлович

Размер сделки в денежном выражении: 11.26

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.0001

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 21.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.

Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Арендный Сервис"

Размер сделки в денежном выражении: 5 542.22

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 21.07.2009

Вид и предмет сделки:



Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Международный финансовый центр"

Размер сделки в денежном выражении: 6 823.01

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 21.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ВСНД-2"

Размер сделки в денежном выражении: 9 171.65

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.06

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 21.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Гугнин Валерий Константинович

Размер сделки в денежном выражении: 8 260.52

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.05

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 21.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.

Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Кондрашова Елена Сергеевна

Размер сделки в денежном выражении: 2 257.91

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.01

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 22.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.

Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Дубленский Сергей Викторович

Размер сделки в денежном выражении: 1 248.35

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.01

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 23.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ГЛАВСТРОЙСЕРВИС"

Размер сделки в денежном выражении: 9 134.04

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.06

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 23.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ-СЕРВИС"

Размер сделки в денежном выражении: 7 208.33

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.05

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 23.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСЕРВИС К"

Размер сделки в денежном выражении: 7 686.77

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.05

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 23.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.

Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Специализированное конструкторское бюро автоматических линий"

Размер сделки в денежном выражении: 5 542.22

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 23.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНСПРОЕКТ"

Размер сделки в денежном выражении: 9 368.45

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.06

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 23.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Пушкарев Федор Андреевич

Размер сделки в денежном выражении: 599.53

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.004

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 24.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Кожин Владимир Андреевич

Размер сделки в денежном выражении: 316.9

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.002

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 24.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Кондрашов Сергей Сергеевич

Размер сделки в денежном выражении: 8 069.23

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.05

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 24.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.



Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Шабалина Наталья Вениаминовна

Размер сделки в денежном выражении: 8 497.72

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.05

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 27.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Независимая дилерская многофункциональная группа"

Размер сделки в денежном выражении: 22.17

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.0001

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 27.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" И Горский Сергей Вячеславович

Размер сделки в денежном выражении: 10.93

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.0001

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 30.07.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "ФИНАНСОВЫЙ ИНСТИТУТ"

Размер сделки в денежном выражении: 6 735.45

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 10.08.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Общество с ограниченной ответственностью "Компания по управлению недвижимостью Орджоникидзе 7"

Размер сделки в денежном выражении: 5 542.22

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.04

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

Дата совершения сделки: 11.08.2009

Вид и предмет сделки:

Купля-продажа именных обыкновенных бездокументарных акций.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Приобретение обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО "ЗиО" дополнительного выпуска, размещаемых путем закрытой подписки среди акционеров эмитента.

Срок исполнения обязательств по сделке: При приобретении обыкновенных именных бездокументарных акций выпуска предусмотрена форма оплаты денежными средствами. Возможность рассрочки при оплате не предусмотрена.

Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО "ЗиО" и Киселев Иван Иванович

Размер сделки в денежном выражении: 8.95

Валюта: RUR

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 0.0001

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 1 550 513

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.

Сведения об одобрении сделки:

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров (участников).

Дата принятия решение об одобрении сделки: 10.11.2008

Дата составления протокола: 25.11.2008

Номер протокола: 26

*Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации указана в тысячах рублях.*

**9. Состав Совета Директоров Общества, включая информацию об изменениях в составе Совета Директоров Общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах Совета директоров Общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года.**

В период с 01.01.2009г. по 12.06.2009г. (дата проведения Общего годового собрания акционеров ОАО «ЗиО») в обществе работал Совет директоров в следующем составе

<b>Ф.И.О. Члена Совета директоров</b>	<b>Дата избрания/ дата прекращения полномочий</b>	<b>Краткие биографические данные</b>	<b>Доля участия в уставном капитале % по состоянию на 12.06.09г.</b>	<b>Сделки с акциями Общества в течение отчетного периода</b>
Покровский Вячеслав Павлович	01.07.1996/ 12.06.2009	Год рождения: 1940 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Заместитель директора ООО «ВСНД-2»	0,0072	Сделки не совершались
Горский Сергей	06.05.1999/ 12.06.2009	Год рождения: 1966 Образование:	0,0013	Сделки не совершались

Вячеславович		высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Заместитель директора ООО «СКБ АЛ»		
Гугнин Валерий Константино- вич	19.05.2006/ 12.06.2009	Год рождения: 1956 Образование высшее техническое, высшее экономическое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Старший экономист ОАО «ЗиО»	5,5640	02.06.2009г. – сделка по приобрете- нию 15 914 916 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО»
Дубленский Сергей Викторович	05.09.1994/ 12.06.2009	Год рождения: 1957 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Заместитель Председателя Правления - Директор Департамента ценных бумаг МБО «ОРГБАНК» (ООО), ООО «ЗИО-инвест» - Директор	0,8005	08.06.2009г. – сделка по приобрете- нию 2 289 600 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО»
Кожин Владимир Андреевич	05.09.1994/ 12.06.2009	Год рождения: 1947 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности Организация: Генеральный директор ОАО «ЗиО»	0,202	Сделки не совершались
Кондрашов Сергей Сергеевич	18.05.2001/ 12.06.2009	Год рождения: 1970 Образование: высшее	5,4273	02.06.2009г. – сделка по приобрете-

		экономическое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Старший экономист ОАО «ЗиО»		нию 15 523 902 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО»
Корягин Юрий Петрович	25.04.1998/ 12.06.2009	Год рождения: 1941 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, Моск.обл., Занимаемые должности: Генеральный директор ОАО «ЗиО»	0	Сделки не совершались
Мелихов Сергей Владимирович	18.05.2001/ 12.06.2009	Год рождения: 1949 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: заместитель Генерального директора ЗАО «Объединение станкостроительный завод им. С. Орджоникидзе»	0	Сделки не совершались
Пушкарев Федор Андреевич	05.09.1994/ 12.06.2009	Год рождения: 1958 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, Моск.обл. Занимаемые должности: Начальник планово- экономического управления ООО «Главное управление по работе с недвижимостью»,	0,3828	Сделки не совершались
Софиенко Виктор Иванович	01.06.1996/ 12.06.2009	Год рождения: 1938 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва	0	Сделки не совершались

		Занимаемые должности: Управляющий ООО «ГЗИнвест»		
--	--	--	--	--

В период с 12.06.2009г. (дата проведения и оглашения итогов Общего годового собрания акционеров ОАО «ЗиО») по 31.12.2009г. в обществе работал Совет директоров в следующем составе:

<b>Ф.И.О. Члена Совета директоров</b>	<b>Дата избрания/ дата прекращения полномочий</b>	<b>Краткие биографические данные</b>	<b>Доля участия в уставном капитале % по состоянию на 31.12.2009</b>	<b>Сделки с акциями Общества в течение отчетного года</b>
Покровский Вячеслав Павлович	01.07.1996/ не прекращены	Год рождения: 1940 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Заместитель директора ООО «ВСНД-2»	0,0072	23.06.2009г. – сделка по приобретению 20 490 обыкновенных именных акций ОАО «ЗиО» 20.07.2009г. – сделка по приобретению 11 260 обыкновенных именных акций ОАО «ЗиО»
Горский Сергей Вячеславович	06.05.1999/ не прекращены	Год рождения: 1966 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Заместитель директора ООО «СКБ АЛ»	0,0013	18.06.2009г. – сделка по приобретению 19 890 обыкновенных именных акций ОАО «ЗиО» 27.07.2009г. – сделка по приобретению 10 930 обыкновенных именных акций ОАО «ЗиО»
Гугнин Валерий Константинович	19.05.2006/ не прекращены	Год рождения: 1956 Образование высшее техническое, высшее	5,5640	27.07.2009г. – сделка по приобретению 826 052 обыкновенных

		экономическое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Старший экономист ОАО «ЗиО»		ных именных акций ОАО «ЗиО»
Дубленский Сергей Викторович	05.09.1994/ не прекращены	Год рождения: 1957 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Заместитель Председателя Правления - Директор Департамента ценных бумаг МБО «ОРГБАНК» (ООО), ООО «ЗИО-инвест» - Директор	0,8005	22.07.2009г. – сделка по приобрете- нию 124 835 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО»
Кожин Владимир Андреевич	05.09.1994/ не прекращены	Год рождения: 1947 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности Организация: Генеральный директор           ОАО «ЗиО»	0,202	18.06.2009г. – сделка по приобрете- нию 577 752 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО» 24.07.2009г. – сделка по приобрете- нию 31 690 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО»
Кондрашов Сергей Сергеевич	18.05.2001/ не прекращены	Год рождения: 1970 Образование: высшее экономическое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Старший экономист ОАО «ЗиО»	5,4273	24.07.2009г. – сделка по приобрете- нию 806 923 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО»
Корягин Юрий Петрович	25.04.1998/ не прекращены	Год рождения: 1941 Образование: высшее техническое Место регистрации:	0	Сделки не совершались



		РФ, Моск.обл., Занимаемые должности: Генеральный директор           ОАО «ЗиО»		
Мелихов Сергей Владимирович	18.05.2001/ не прекращены	Год рождения: 1949 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: заместитель Генерального директора ЗАО «Объединение станкостроительный завод им. С. Орджоникидзе»	0	Сделки не совершались
Пушкарев Федор Андреевич	05.09.1994/ не прекращены	Год рождения: 1958 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, Моск.обл. Занимаемые должности: Начальник планово- экономического управления ООО «Главное управление по работе с недвижимостью»,	0,3828	17.06.2009г. – сделка по приобрете- нию 1 095 000 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО» 23.07.2009г. – сделка по приобрете- нию 59 953 обыкновен- ных именных акций ОАО «ЗиО»
Софиенко Виктор Иванович	01.06.1996/ не прекращены	Год рождения: 1938 Образование: высшее техническое Место регистрации: РФ, г. Москва Занимаемые должности: Управляющий ООО «ГЗИнвест», ОАО «ЗиО» Председатель Правления	0	Сделки не совершались

Доля участия в уставном капитале (%) по состоянию на 31.12.2009 указана по отношению к зарегистрированному на момент окончания отчетного периода уставному капиталу в размере 476 726,67 руб.

**10. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества, в том числе его краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года.**

В период с 01.01.09г. по 31.12.09г. полномочия единоличного исполнительного органа ОАО «ЗиО» выполняла управляющая организация.

Управляющая организация:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГЗИнвест»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «ГЗИнвест»

Основание передачи полномочий: Договор №1/07 от 02.07.2007 на основании решения Общего годового собрания акционеров (протокол №23 от 19.05.2006)

ИНН: 7726276379

Место нахождения: 115419 г. Москва, Орджоникидзе, д.11, стр.44

Почтовый адрес: 115419 г. Москва, Орджоникидзе, д.11, стр.44

Телефон: 234-47-77 Факс: 234-47-77

Доля в уставном капитале ОАО «ЗиО»: долей не имеет

Доля голосующих акций ОАО «ЗиО»: долей не имеет

Лицо, уполномоченное выполнять функции исполнительного органа ОАО «ЗиО» от имени управляющей организации: Софиенко Виктор Иванович.

**11. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества и каждого члена Совета Директоров Общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.**

Обязанности членов Совета директоров в 2009 году исполнялись на безвозмездной основе.

Размер оплаты услуги управляющей организации за 2009 год составил 1 548 тыс.рублей.

**12. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения.**

Акционеры Общества обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции.

Акционеры имеют право участвовать в управлении Обществом путем принятия решений по любым вопросам деятельности Общества на общем собрании акционеров.

Акционеры Общества имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об Обществе.

Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

Информационная политика Общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об Обществе.

Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении Обществом, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.

В Обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Для обеспечения эффективной деятельности Общества исполнительный орган Общества учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов

Общества, государства и муниципальных образований, на территории, которых находится Общество.

Органы управления Общества содействуют заинтересованности работников Общества в эффективной работе общества.

Практика корпоративного поведения Общества обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

Деятельность Общества осуществляется с соблюдением требований, установленных главами 2-10 Кодекса корпоративного поведения.

### 13. Финансовая отчетность за 2009 год

#### Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2009 г.

	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710001</b>
Организация: <b>Открытое акционерное общество «Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе»</b>	по ОКПО	<b>31.12.2009</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>05748507</b>
Вид деятельности	по ОКВЭД	<b>7725008666</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>открытое акционерное общество</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>70.20</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес): <b>115419 Россия, Москва, Орджоникидзе 11</b>		

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	336 397	448 396
Незавершенное строительство	130	167 076	64 772
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140	505 675	505 675
прочие долгосрочные финансовые вложения	145	312	202
Отложенные налоговые активы	148		
Прочие внеоборотные активы	150		
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>1 009 460</b>	<b>1 019 045</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	358	222
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	101	85
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214	31	31
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	226	106

прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	1 247	1 255
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	75 761	74 735
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	50 312	42 188
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250	146 902	50 000
займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	251		
собственные акции, выкупленные у акционеров	252		
прочие краткосрочные финансовые вложения	253		
Денежные средства	260	54 374	356 188
Прочие оборотные активы	270		
ИТОГО по разделу II	290	278 642	482 400
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	300	1 288 102	1 501 445

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>			
Уставный капитал	410	477	477
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		
Добавочный капитал	420	104 208	104 208
Резервный капитал	430	48	48
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	48	48
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	251 191	337 153
ИТОГО по разделу III	490	355 924	441 886
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	510	870 624	907 348
Отложенные налоговые обязательства	515	944	2 219
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590	871 568	909 567
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	60 610	149 992
поставщики и подрядчики	621	11 951	20 080
задолженность перед персоналом организации	622	8 700	
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	60	
задолженность по налогам и сборам	624	35 652	34 690
прочие кредиторы	625	4 247	95 222
Задолженность перед участниками (учредителями)	630		

по выплате доходов			
Доходы будущих периодов	640		
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	60 610	149 992
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	700	1 288 102	1 501 445

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910		18 097
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	15 550	16 580
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		

**Отчет о прибылях и убытках  
за 2009г.**

Организация: <b>Открытое акционерное общество «Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе»</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>по открытое акционерное общество</b> Единица измерения: <b>тыс. руб.</b> Местонахождение (адрес): <b>115419 Россия, Москва, Орджоникидзе 11</b>	Форма № 2 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710002</b>
	по ОКПО	<b>31.12.2009</b>
	ИНН	<b>05748507</b>
	по ОКВЭД	<b>7725008666</b>
	по ОКОПФ / ОКФС	<b>70.20</b>
	по ОКЕИ	<b>384</b>

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	728 969	655 787
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-495 447	-352 190
Валовая прибыль	029	233 522	303 597
Коммерческие расходы	030		
Управленческие расходы	040		
Прибыль (убыток) от продаж	050	233 522	303 597
Проценты к получению	060	7 384	1 590
Проценты к уплате	070	-127 256	-77 362
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие операционные доходы	090	296 651	642 810
Прочие операционные расходы	100	-302 340	-721 290
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	107 961	149 345
Отложенные налоговые активы	141	-110	172
Отложенные налоговые обязательства	142	-1 275	-1 133
Текущий налог на прибыль	150	-20 861	-38 875
Дополнительные показатели	160	247	187
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	85 962	109 696
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	654	3 993
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201		

Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202		
--	-----	--	--

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210				
Прибыль (убыток) прошлых лет	220		1 030		
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	237 927	250 660	142 142	143 484
Отчисления в оценочные резервы	250				
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260		1 030		

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ ЗА 2009 ГОД.

Основными видами деятельности ОАО "Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе" являются:

- разработка и изготовление автоматических линий для обработки различных корпусных деталей типа тел вращения;
- производство станков специальных, агрегатных и токарных с ЧПУ;
- разработка и изготовление по заказу разнообразного оборудования, изделий;
- изготовление запасных частей к станкам и автоматическим линиям;
- предоставление в пользование, сдача в аренду помещений, оборудования;
- операции с недвижимостью;
- услуги технического характера.

Бухгалтерский учет в организации ведется бухгалтерской службой под руководством главного бухгалтера в соответствии с действующим Положением по бухгалтерскому учету и планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации. Бухгалтерский учет ведется с использованием бухгалтерской программы 1С в соответствии с утвержденным рабочим планом счетов бухгалтерского учета и по основным правилам составления и представления бухгалтерской отчетности в соответствии с нормами Положений по бухгалтерскому учету. Учет расчетов по налогу на прибыль осуществляется согласно ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

С 01.01.2009 г. уменьшилась ставка налога на прибыль с 24% до 20% (п.1 ст.284 НК РФ). Изменение ставки привело к необходимости пересчета величины отложенных налоговых активов с отнесением возникшей в результате пересчета разницы на счет учета нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) (п.14 ПБУ 18/02). Таким образом, в межотчетный период на предприятии пересчитывались отложенные налоговые активы и показывались изменения входящего сальдо по счетам 09 и 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» на 01.01.2009 г. Соответственно, в промежуточной и годовой бухгалтерской отчетности за 2009 год по строке бухгалтерского баланса 145 «Отложенные налоговые активы» на начало отчетного периода показываются в сумме 312 тыс. руб., в годовом отчете за 2008 год на конец отчетного периода была показана сумма 374 тыс. руб. За 2008 год по строке бухгалтерского баланса 470 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» было показано 251064 тыс. руб., в промежуточной и годовой бухгалтерской отчетности за 2009 год в бухгалтерском балансе по строке 470 на начало отчетного периода сумма составляет 251191 тыс. руб.

Аналогичным образом пересчитывались отложенные налоговые обязательства (п. 15 ПБУ 18/02). На конец отчетного периода за 2008 год в бухгалтерском балансе по строке 515 «Отложенные налоговые обязательства» сумма составляла 1133 тыс. руб., на начало отчетного периода в бухгалтерском балансе за 2009 год сумма по строке 515 была скорректирована и составила 944 тыс. руб.

Изменение ставки налога на прибыль соответственно коснулось также корректировки показателей «Отчета об изменениях капитала» на начало отчетного периода по итогам за 2009 год по сравнению с показателями на конец отчетного периода за 2008 год.

На ОАО "Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе" нет фактов неприменения правил бухгалтерского учета, которые не позволяют достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности организации, а также нет изменяющих факторов, влияющих на принятую учетную политику предприятия.



Учет основных средств ведется в соответствии с нормами положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01). Первоначальная стоимость основных средств погашается посредством начисления амортизации линейным способом для всех амортизационных групп исходя из сроков их полезного использования.

Учет ведется в соответствии с принятой на предприятии учетной политикой.

Для обобщения информации о расходах на ведение деятельности используется счет 26, который списывается в дебет счета 90 «Продажи».

В отчетном году резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств на предприятии не создавался.

Дебиторская задолженность в 2009 году по ранее созданному резерву сомнительных долгов была погашена. Учетной политикой на 2010 год для целей бухгалтерского и налогового учета создание резерва сомнительных долгов не предусмотрено.

В 2009 году ОАО "Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе" проводило хозяйственные операции со связанными сторонами как с теми, которые контролируются или на эти стороны общество оказывает значительно влияние, так и с теми, кто контролируют или оказывают значительное влияние на общество (согласно п.п. 6,10 ПБУ 11/2008).

Доля финансово-хозяйственных операций со связанными сторонами к общему объему операций в части доходов и расходов незначительна, т.е. ниже уровня существенности. Также необходимо отметить, что применяемые обществом условия договоров (ставки, тарифы) по вышеуказанным операциям существенно не отличаются от аналогичных операций с другими контрагентами, не являющимися связанными сторонами в отношении ОАО "Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе".

Событий после отчетной даты в ОАО "Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе" нет.

В 2009 году на ОАО "Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе" работало 56 человек.

Дебиторская задолженность на 31.12.2009 г. составила 74735 тыс. руб., в том числе по 62 счету «Расчеты с покупателями и заказчиками» - просроченная задолженность - 3510 тыс. руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2009 г. – 149992 тыс. руб., долгосрочная кредиторская задолженность – 907348 тыс. руб.

Остатки денежных средств на расчетных, текущих и валютном счетах подтверждены обслуживающим банком.

Выручка от продажи продукции, работ и услуг согласно принятой учетной политике составила 728969 тыс. руб.

Себестоимость реализуемых товаров, продукции, работ, услуг составила 495447 тыс. руб., в том числе налог на землю 61198 тыс. руб.

Прибыль от продаж составила 233522 тыс. руб.

Прочие доходы – 296651 тыс. руб.

Прочие расходы – 302340 тыс. руб.

В составе прочих расходов налог на имущество – 5686 тыс. руб.

Налог на прибыль за 2009 год – 20861 тыс. руб.

По итогам 2009 года чистая прибыль Общества - 85962 тыс. руб.

#### **14. Заключение Ревизионной комиссии о достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества.**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**проверки финансово-хозяйственной деятельности  
Открытого акционерного общества «Московский станкостроительный завод  
имени Серго Орджоникидзе»  
(ОАО «ЗиО»)  
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009 г.**

г. Москва

«26» апреля 2010г.

**Ревизионная комиссия в составе:  
Председатель: Кручинин Ю.Д.  
Члены комиссии: Кузнецов Д.А.  
Калошин И.Ю.**

Нами, членами ревизионной комиссии Открытого акционерного общества «Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе» (ОАО «ЗиО») (далее – «Общество») Кручининым Ю.Д., Калошиным И.Ю. и Кузнецовым Д.А., с участием Финансового директора Шабалиной Н.В. и Главного бухгалтера Бакштай С.В., проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества за период с 01 января 2009 года по 31 декабря 2009 года. При проведении проверки ревизионная комиссия осуществляла следующие действия:

- проверку финансовой документации Общества, проверку материалов по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учёта;
- проверку законности заключённых от имени Общества договоров, совершаемых сделок, расчётов с контрагентами;
- анализ соответствия ведения бухгалтерского и статистического учёта существующим нормативным положениям;
- проверку соблюдения в финансово-хозяйственной и производственной деятельности установленных нормативов, правил, ГОСТов, ТУ и пр.;
- анализ финансового положения Общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, выявления резервов улучшения экономического состояния Общества и выработку рекомендаций для органов управления Общества;
- проверку своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет и прочих платежей;
- анализ решений общего собрания акционеров, внесение предложений по их изменению или неприменению при расхождении с законодательством и Уставом Общества.

При проведении проверки члены ревизионной комиссии надлежащим образом изучили все документы и материалы, относящиеся к предмету проверки.

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества ревизионная комиссия Общества составила настоящее заключение.

Проверка проводилась таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений. В ходе проверки изучены первичные документы по кассе, расчетному и текущим счетам, проведено выборочное изучение ряда финансово-хозяйственных операций и их соответствие нормативным документам.

Отчетность подготовлена исполнительным органом ОАО «ЗиО» в соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете № (№129-ФЗ от 21.11.1996г.), Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99). Ответственность за подготовку отчетности несет исполнительный орган ОАО «ЗиО».

Уставный капитал ОАО «ЗиО» составляет 476 724 рублей 67 копеек. Согласно учредительным и финансовым документам, основным видом деятельности

акционерного общества является коммерческая деятельность (предоставление в аренду площадей и имущества, находящегося в собственности общества), а также производство продукции производственно-технического назначения и оказание услуг промышленного характера.

Чистая прибыль ОАО «ЗиО» за 2009 год составила 85 961 563 рубля 24 копейки.

Признание доходов осуществлялось в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» (ПБУ №9/99).

В 2009 году ОАО «ЗиО» использовало займы.

Выручка от реализации продукции при формировании финансовых результатов деятельности предприятия учитывается по мере отгрузки продукции, выполнения работ или оказания услуг и предъявления покупателю расчетных документов. Для целей налогообложения выручка от реализации определяется методом начисления.

Признание и начисление расходов осуществлялось в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99), а также гл.25 Налогового кодекса РФ.

Проведенная проверка дает достаточные основания для того, чтобы высказать мнение о том, что предоставленная отчетность не содержит существенных ошибок и соответствует нормативным документам по бухгалтерскому учету и отчетности. В процессе проверки были установлены некоторые недостатки в организации документооборота, которые не повлекли за собой существенных искажений бухгалтерской отчетности. Поэтому достоверность баланса на 31.12.2008г. с валютой 1 501 445 тыс. руб. и отчета «О финансовых результатах» (форма №2) подтверждается.

Проверку финансово-хозяйственной деятельности и бухгалтерской отчетности ОАО «Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе» за 2008 год проводила аудиторская фирма ЗАО «Партнер Аудит» (включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия аудиторов» (Свидетельство №756-ю от 02.12.2008г.) с основным регистрационным номером записи (ОРНЗ) 10205027133, фамилия, имя, отчество руководителя: Креславская Екатерина Александровна).

На основании проведенного аудита составлено заключение аудиторской фирмой ЗАО «Партнер Аудит» и сделан вывод о том, что финансовая отчетность отражает достоверно во всех существующих аспектах состояние активов и пассивов ОАО «Московский станкостроительный завод имени Серго Орджоникидзе» по состоянию на 31 декабря 2009г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2009 год соответствуют нормативным документам в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Ревизионная комиссия в составе:

Председатель Ревизионной комиссии: \_\_\_\_\_ Ю.Д. Кручинин

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ И.Ю. Калошин

\_\_\_\_\_ Д.А. Кузнецов

#### **15. Иная информация, предусмотренная уставом Общества или иным внутренним документом Общества.**

Приказом Регионального отделения Федеральной службы по финансовым рынкам в Центральном федеральном округе от 22.04.2009 №600 осуществлена

государственная регистрация дополнительного выпуска ценных бумаг. Эмитент ОАО «ЗиО». Выпуску присвоен государственный регистрационный номер 1-01-04268-А-002D.

Приказом Регионального отделения Федеральной службы по финансовым рынкам в Центральном федеральном округе от 26.10.2009 №1503 осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг. Эмитент ОАО «ЗиО».

Управляющий

В. И. Софиенко

Главный бухгалтер

С.В. Бакштай